

USNESENÍ

Shromáždění delegátů Stavebního bytového družstva Rožnov konané 1. 6. 2017

A. Vzalo na vědomí

- 1) Přednesenou důvodovou zprávu k výroční zprávě a roční účetní závěrce 2016
- 2) Zprávu kontrolní komise o činnosti a k výroční zprávě a roční účetní závěrce za rok 2016

B. Schválilo

- 1) Výroční zprávu za rok 2016 tak, jak byla písemně předložena delegátům včetně rozpočtu roku 2017.
- 2) Roční účetní závěrku za rok 2016 a rozdělení zisku, jak je navrženo ve výroční zprávě, tedy zisk středisek bytového hospodářství ve výši 413.634,26 Kč bude rozdělen samosprávám (přidělen do dlouhodobé zálohy na opravy a investice domu), které pronajímají střešní plochy telefonním společnostem. Hospodářský výsledek středisek ostatního hospodářství - zisk ve výši 8.622,82 Kč bude dle rozhodnutí představenstva převeden do zajišťovacího fondu družstva.
- 3) Výši tvorby rezerv v roce 2016 na nevyčerpanou dovolenou, výplatu odměn podílů na hospodářském výsledku za rok 2016 pro zaměstnance, odměnu členů představenstva a kontrolní komise včetně zákonné výše sociálního a zdravotního pojištění a výši mzdových nákladů na základě pracovní smlouvy či dohody o provedení práce členů orgánů v částce uvedené ve výroční zprávě.
- 4) Memorandum o porozumění v předloženém znění a pověřuje představenstvo ke všem úkonům a postupům v něm určeným k jeho naplnění.
- 5) Záměr prodat obci Vigantice části pozemků v okolí domů č. p. 198, 200, 221 (komunikaci, zpevněnou plochu, travnaté plochy dle nákresu) za tržní cenu stanovenou znaleckým posudkem. Pověřuje představenstvo ke všem úkonům a postupům k naplnění tohoto záměru.
- 6) Schválilo výši poplatků uvedených ve výroční zprávě na straně 16.

C. Ukládá představenstvu:

- 1) Postupovat v procesu řešení záležitosti provozu kotelny Zašová, jak byla uvedena v důvodové zprávě a to alternativou pronájmu, jak vyplynulo z jednání s členy a vlastníky bytů v domech připojených na tuto kotelnu.
- 2) Podepsat schválené znění Memoranda o porozumění a postupovat dle něj a časového harmonogramu.
- 3) Provést případné změny struktury rozpočtu 2017 v návaznosti na vývoj hospodaření, zvláště v návaznosti na vývoj situace v příjmech za TKR.



Ing. Antonín Pešek
místopředseda představenstva
řídící shromáždění delegátů

Stavební bytové družstvo Rožnov

SBD ⑥

Čs. snáze 1686
736 51 Rožnov p.R.
IČ: 0052732 DIČ: CZ05033732



Miloslav Plesník
člen představenstva
předseda návrhové komise