

Schválené úhrady za úkony

Úhrady za úkony družstva platí členové nebo nečlenové družstva, z jejichž podnětu družstvo zajišťuje administrativní úkony, směřující k realizaci jejich záměru. Ceny jsou uvedeny včetně aktuální DPH.

	s DPH	
	Cena	s DPH
základní členský vklad – nepodléhá DPH!!!	500	500
zápisné	500	605
hodinová zúčtovací sazba pro údržbu	270	327
za sepsání potvrzení o přechodu nájmu družstevního bytu při:		
převodu družstevního podílu na cizí	6000	7260
převodu družstevního podílu na manžela nebo na přímého příbuzného	1000	1210
převodu družstevního podílu nebydlícího člena	1000	1210
výměně bytu	3000	3630
dohoda bývalých manželů o zániku společných práv a členství	100	121
za udělení souhlasu k podnájmu bytu	3000	3630
opakovaný souhlas k již schválenému souhlasu k podnájmu bytu (stejný podnájem)	100	121
dodatečný souhlas k podnájmu bytu, který nebyl řádně dopředu schválen	4000	4840
podnájem bytu na dobu určitou pro firmy	4000	4840
nezbytně nutné náklady u převodu bytu do osobního vlastnictví	3306	4000
změna prohlášení vlastníka na žádost SVJ	1000	1210
služby na vyžádání		
evidence nového vlastníka	400	484
vydání opisu nájemní smlouvy	50	61
zhotovení kopie nebo opisu z členského spisu starších 1 rok	100	121
sepsání dohody o splátkách dluhu	500	605
vystavení přehledu o úhradě nájmu	30	36
potvrzení o členství v družstvu a o nájmu bytu pro převod do vlastnictví	50	61
stanovy	20	24
potvrzení o pojištění bytu v rámcové smlouvě	50	61
povolení přestavby bytového jádra a stavebních úprav v bytě	300	363
povolení zasklení balkónu a lodžii	300	363
vyhledání a vydání kopií technické dokumentace bytu nebo domu z archivu	100	121
poplatek za odečet bytového vodoměru	3	4
hodinová sazba za zpětně či nestandardní úkony pro samosprávy	300	363
výpočet anuity a úvěru pro mimořádnou splátku při převodu bytu do vlastnictví	200	242
minimální částka za nestandardní úkon	100	121
TKR nové připojení, snížení nabídky	300	363
úhrada při změně nájmu na vlastní žádost	25	30
úhrada při změně doručovací adresy na vlastní žádost	25	30
úhrada za úkon na pokladně SBD	10	12
úhrada za úkon na pokladně vlastníků v SVJ		24
úhrada pro samosprávy za vyřízení úvěru od banky	1000	1210
úhrady za upomínání dlužného nájemného obyčejná upomínka	25	30
doporučená upomínka	50	61
upomínka právního zástupce družstva	250	303
zpracování mimořádného vyúčtování na více osob	200	242
vratná záloha původního uživatele při vyúčtování na více osob nepodléhá DPH!	3000	3000
Poplatek za porušení povinnosti zpřístupnit byt	124	150